

KAT İRTİFAKI BELGESİ

BAŞVURU FORMU

-35/2010 Kat Mülkiyeti ve Kat İrtifakı Yasası
- Kat Mülkiyeti ve Kat İrtifakı Tüzüğü



KIBRIS TÜRK İNŞAAT

MÜTEAHHİTLERİ BİRLİĞİ

Adres: Şht. Ecvet Yusuf Caddesi No: 27 Lefkoşa-KKTC

Tel: +90 392 22 88 061 Faks: +90 392 22 88 096 E-Posta: info@ktimb.org

BÖLÜM I

KTİMB Tarafından Doldurulacaktır.

Başvuru No : Başvuru Tarihi :

BÖLÜM II

Başvuruyu Yapan Gerçek veya Tüzel Kişiye Ait Bilgiler

Tüzel veya Gerçek Kişi Adı :

Başvuru Yapan Yetkilinin
Adı – Soyadı :

Adresi :

Tel. : Faks :

Yetkilinin İmzası : Mühürü :

BÖLÜM III

Müteahhit ile İlgili Bilgiler

Müteahhidin Adı :

Yetkili Temsilcinin Adı-Soyadı:

Sınıfı : Yetkili Temsilcinin İmzası :

Mühürü :

BÖLÜM IV

İlgili Arazi / Arazilerin Yeri: (Birleşik olmayan araziler için ayrı form doldurulacaktır)

Kaza : Pafta No :

Kasaba / Köy : Harita No :

Mahalle : Parsel No :

Mevki : Ölçek :

Ada/Blok : Koçan No :

Yüzölçümü : Dön, Evl.,, Ay. Kare
:Metre Kare

BÖLÜM V

İnşaat ile İlgili Bilgiler

İnşaat Ruhsat No : İnşaat Ruhsat Tarihi :

Projenin Tarifi :

Projenin Toplam Metre Karesi:

Varsa Projenin Nihai Tasvip Tarihi ve Numarası :

BÖLÜM VI

Kat İrtifakı Koçanları Hakkında Bilgiler

Toplam Koçan Adeti :

Bina Alanları (m²) ve Koçan Numaraları :

- 1)m², 2)m², 3)m², 4)m²,
..... 5)m², 6)m², 7)m²,
..... 8)m²,
9)m², 10).....m², 11).....m², 12).....m²,
..... 13)m², 14)m², 15)m², 16)
.....m²,
17)m², 18).....m², 19).....m², 20).....m²,
.....

BÖLÜM VII

Başvuruya Eklenenecek Belgeler:

- Taşınmaz mal koçanı ve Kat irtifakı koçanlarının kopyaları
- Tapu ve Kadastro Dairesi'nden alınmış mühürlü yer planı,
- Projenin vizeli vaziyet planı,
- İnşaat ruhsatı ve varsa Nihai Tasvip Belgesi
- Bankanın inşaatın tamamlanacağına dair teminat mektubu ve/veya konu projenin finansmanı ile ilgili banka yazısı,
- İşi yapacak müteahhit ile mal sahibi arasındaki sözleşme (resmi pullanmış olacak),
- İnşaat Encümeni'nin yazılı onayı,
- Başvuruyu yapan müteahhit değil ise Şirket Onay Belgeleri ve imzalayan direktör değil ise vekaletname belgesi.