KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAYINDIRLIK VE ULAŞTIRMA BAKANLIĞI
PLANLAMA VE İNŞAAT DAİRESİ

İNŞAAT TÜRLERİNE GÖRE M2 BİRİM FİYATLARI (KDV HARİÇ)

(07.04.2025 TARİHİNDEN İTİBAREN YENİSİ İLAN EDİLENE KADAR GEÇERLİDİR)

1.	Konut I. Sınıf (Yardımcı Binalar , Garaj , Trafo Odası)	21.935	TL / m²
2.	Konut II. Sınıf (300 m² ~ 120 m² Konut)	35.310	TL / m²
3.	Konut III. Sınıf (300 m² Üzeri Konut)	44.940	TL / m²
4.	Konut IV. Sınıf (120 m² 'ye Kadar Konut)	24.610	TL / m²
5.	Apartman Tipi Konut (4 Kata Kadar)	39.590	TL / m²
6.	Apartman Tipi Konut (4 Kata Üzeri)	43.870	TL / m²
7.	Dükkan Sendeli	35.310	TL / m²
8.	Dükkan Sendesiz	31.030	TL / m²
9.	Ofis Tipi Bina (Standart)	31.030	TL / m²
10.	Ofis Tipi Bina (Özellikli)	36.380	TL / m²
11.	Okul	31.030	TL / m²
12.	Derslik	26.750	TL / m²
13.	Yurt (Standart)	38.520	TL / m²
14.	Yurt (Özellikli)	40.660	TL / m²
15.	Fabrika (Atölye Tipi) Binalar (Standart)	24.075	TL / m²
16.	Fabrika (Atölye Tipi) Binalar (Özellikli)	26.215	TL / m²
17.	Süthane , Salhane	24.610	TL / m²
18.	Ünlu Mamüller Tesisi	27.820	TL / m²
19.	Hastahane	87.740	TL / m²
20.	5 Yıldızlı Otel , I. Sınıf Tatil Köyü	73.295	TL / m²
21.	4 Yıldızlı Otel	57.780	TL / m²
22.	Butik otel , II. Sınıf Tatil Köyü	51.360	TL / m²
23.	3 Yıldızlı otel , Yöresel Evler, Turistik Pansiyonlar	51.360	TL / m²
24.	2 Yıldızlı Otel	44.940	TL / m²
25.	1 Yıldızlı Otel	38.520	TL / m²
26.	Turistik Bungalov Sendeli	44.940	TL / m²
27.	Apart otel , Turistik Bungalov Sendesiz, Turistik Pansiyonlar	44.940	TL / m²
28.	Sinema , Tiyatro , Çok Maksatlı Salon	87.740	TL / m²
29.	Lokanta, gazino	43.870	TL / m²
30.	Benzin İstasyonu	29.960	TL / m²
31.	Ağıl , Kümes	16.050	TL / m²
32.	Oto Park (Yanları Açık)	22.470	TL / m²
33.	Bodrum (Otopark , Depo)	24.075	TL / m²
34.	Bodrum (Sığınak)	24.075	TL / m²
35.	Yüzme Havuzu Açık	41.730	TL / m²
36.	Yüzme Havuzu Kapalı	63.130	TL / m²
37.	Açık Verandalar	11.770	TL / m²
38.	Telleme (h=120 cm)	3.692	TL / mt
39.	Çevre duvarı (20 cm) (beton-briket duvar) (h=120 cm) (tekil temel, BK, betonarme kolonlar, duvar üstü hatıl) (sıvalı, boyalı)	7.998	TL / mt
40.	Halı Saha	18.190	TL / m²
41.	Arsa Altyapı Maliyeti	235.400	TL / Arsa

NOT : Fiyatlara Müteahhit Karı Dahildir.

KKTC
BAYINDIRLIK VE ULAŞTIRMA BAKANLIĞI
PLANLAMA VE İNŞAAT DAİRESİ

YAPIM İŞLERİ BİRİM FİYATLARI

(07.04.2025 TARİHİNDEN İTİBAREN YENİSİ İLAN EDİLENE KADAR GEÇERLİDİR)

(KDV HARİÇ)

(MALZEME, İŞÇİLİK VE MÜTEAHHİT KARI DAHİLDİR)

İÇİNDEKİLER

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	SAYFA NO
1.	MAKİNE İLE KAZILAR	3
2.	EL İLE KAZILAR	3
3.	DOLGULAR	3
4.	KUM, ÇAKIL, BLOKAJ SERİLMESİ	3
5.	BETONLAR	4
6.	IZGARA DONATILI, PARÇALI SAHA BETONLARI	4
7.	BETONARME DONATILARININ İŞLENMESİ	4
8.	KALIP İŞLERİ	4
9.	DUVAR ÖRGÜ İŞLERİ	5
10.	BÖLÜCÜ PANEL DUVARLAR	5
11.	MEVCUT BETONARME ELEMANLARIN TAMİRİ / İYİLEŞTİRİLMESİ	6
12.	SIVALAR	6
13.	BOYA BADANA VE CİLALAR	6
14.	BETON ŞAP İŞLERİ	7
15.	DÖŞEME VE DUVAR KAPLAMALARI	7/8/9/10
16.	SU - NEM YALITIMI	11/12
17.	DİLATASYON İŞLERİ	12
18.	TENEKECİLİK İŞLERİ	12
19.	PVC YAĞMUR SUYU İŞLERİ	12
20.	ÇATI İŞLERİ	13
21.	AHŞAP SAÇAK VE ASMA TAVAN İŞLERİ	13
22.	AHŞAP DOĞRAMALAR	14
23.	DOLAPLAR	14
24.	ALÜMİNYUM DOĞRAMALAR	14/15/16
25.	DIŞ CEPHE KAPLAMALARI	17
26.	PVC DOĞRAMALAR	17
27.	ALÜMİNYUM ROLLİNG SHUTTER	18
28.	CAM İŞLERİ	18
29.	DEMİR DOĞRAMALAR	18
30.	TUVALETLER	19
31.	LAVABOLAR	20
32.	BANYOLAR	20
33.	TEKNELER	20
34.	ROGAR	20
35.	EMİCİ KUYU	20
36.	SEPTİK TANK	20
37.	SU DEPOLARI - TEMİZ SU BAĞLANTILARI	21
38.	GÜNEŞ ISITICILI SU DEPOLARI	22
39.	KALDIRIM - SUBASMAN İŞLERİ - BÜZ, BORU, KABLO DÖŞENMESİ	23
40.	SINIR TELLEMESİ - ÇEVRE DUVARI	24
41.	PERDELER	24
42.	GÜÇLENDİRMELER (TAKVİYELER)	25/26

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
1	**MAKİNE İLE KAZILAR**		
1.1	Makina ile toprakta yüzey kazısı	m3	269
1.2	Makina ile radye temel kazısı	m3	401
1.3	Makine ile geniş - derin bodrum kazısı	m3	401
1.4	Makina ile tek yönlü sürekli temel kazısı	m3	401
1.5	Makina ile çift yönlü sürekli temel kazısı	m3	350
1,6	Makina ile tekil temel kazısı	m3	535
1.7	Kazıdan çıkanların atılması	m3	200
1.8	Büyük kırıcı ile yüksek mukavemetli beton ve çok sert kaya kırılması	m3	3265
1.9	Büyük kırıcı ile orta mukavemetli beton ve sert kaya kırılması	m3	2491
1.10	Makine (kompresör, küçük kırıcı) ile düşük mukavemetlibeton ve orta sert kaya kırılması	m3	3299
2.	**EL İLE KAZILAR**		
2.1	El ile yumuşak toprak kazısı	m3	1675
2.2	El ile sert toprak kazısı	m3	2183
3.	**DOLGULAR**		
3.1	Kazı toprağı ile dolgu yapılması, sıkıştırılması	m3	712
3.2	Taşıma toprak/Doğal stabilize ile dolgu yapılması, sıkıştırılması	m3	1070
3.3	Elek altı dağ malzemesi ile dolgu yapılması, sıkıştırılması		
3.3.1	Elek altı dağ malzemesi (0- 50 mm) ile dolgu yapılması, sıkıştırılması	m3	2006
3.3.2	Elek altı dağ malzemesi (0- 38 mm) ile dolgu yapılması, sıkıştırılması	m3	2006
3.4	Mekanik malzeme ile dolgu yapılması, sıkıştırılması	m3	2589
3.5	Gübreli toprak ile dolgu yapılması, serilmesi	m3	1360
3.6	Kanal (40x100 cm) kazısı,taban kumlanması (10 cm), geri dolgusu ve sıkıştırılması	mt	312
3.7	Kanal (40x100 cm) kazısı küçük kırıcı ile , taban kumlanması (10 cm) , taşıma toprak ile dolgusu ve sıkıştırılması	mt	678
4.	**KUM, ÇAKIL, BLOKAJ SERİLMESİ**		
4.1.1	Temiz kum serilmesi-sıkıştırılması	m3	2354
4.1.2	Kirli kum serilmesi-sıkıştırılması	m3	2147
4.2	Çakıl serilmesi-sıkıştırılması	m3	2042
4.3	Blokaj (2"+ 3") serilmesi-sıkıştırılması	m3	2042
4.4	Kiremit irmiği serilmesi-sıkıştırılması	m3	2042

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
5.	**BETONLAR**		
5.1	C 16/20	m3	4327
5.2	C 18/22,50	m3	4462
5,3	C 20/25	m3	4597
5.4	C 25/30	m3	5008
5.5	C 30/37	m3	5187
5.6	C 35/45	m3	5778
5.7	C 40/50	m3	6420
5.8	Bürüt beton farkı	m3	332
5.9	Köpük beton 500 dozajlı	m3	6328
5.10	Helikopter ile beton yüzeyinin düzeltilmesi	m2	250
6.	**IZGARA DONATILI, PARÇALI SAHA BETONLARI**		
6.1	C 16/20 ızgara donatılı, parçalı saha betonu	m3	8944
6.2	C 18/22,5 ızgara donatılı, parçalı saha betonu	m3	9253
6.3	C 20/25 ızgara donatılı, parçalı saha betonu	m3	9564
7.	**BETONARME DONATILARININ İŞLENMESİ**		
7.1	Nervürlü beton çelik çubukları, çubukların projesine göre kesilmeleri, bükülmeleri ve yerlerine konmaları (Bodrum, zemin kat, I. ve II. katlar icin)	Ton	49220
7.2	III. Kat ve üzeri katlar için işçilik fiyat farkı	Ton	926
7.3	İlave betonarme için epoksi yapıştırıcı ile filiz ekimi	adet	483
8.	**KALIP İŞLERİ**		
8.1	Radye temel, tekil temel, sürekli temel, istinat duvarı temeli yanları vb. düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı (20cm'den 100cm'e kadar 1mt)	m2	1049
8.2	Düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı (Rıhtlar dahil)(Bodrum, zemin kat, I. ve II. katlar için)	m2	984
8,3	Plywood ile düz yüzeyli beton ve betonarme kalıbı (Rıhtlar dahil)(Bodrum, zemin kat, I. ve II. katlar için)	m2	984
8,4	III. Kat ve üzeri katlar için işçilik fiyat farkı	m2	75
8,5	Düz yüzeyli merdiven basamağı kalıbı (Rıhtlar dahil) (Bodrum, zemin kat, I. ve II. katlar için)	m2	1300
8,6	III. Kat ve üzeri katlar için işçilik fiyat farkı	m2	75
8,7	Dönel yüzeyli merdiven basamağı kalıbı (Rıhtlar dahil) (Bodrum, zemin kat, I. ve II. katlar için)	m2	1140
8,8	III. Kat ve üzeri katlar için işçilik fiyat farkı	m2	118
8,9	Bina Aplikasyonu (Bina taban alanına göre)	m2	57

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
9.	**DUVAR ÖRGÜ İŞLERİ**		
9.1	Delikli tuğla (yerli) ile duvar örülmesi 10 cm	m2	1514
9.2	Delikli tuğla (yerli) ile duvar örülmesi 20 cm	m2	2429
9.3	Delikli tuğla (yerli) ile duvar örülmesi 25 cm	m2	2739
9.4	Beton briket ile duvar örülmesi 15 cm	m2	1107
9.5	Beton briket ile duvar örülmesi 20 cm	m2	1231
9,6	Beton briket ile duvar örülmesi 25 cm	m2	1359
9.7	Kesme sarıtaş ile duvar örülmesi 20 cm (B Kalite)	m2	8721
9.8	Kesme sarıtaş ile duvar örülmesi 20 cm (A Kalite)	m2	10941
9.9	Gaz beton blok ile duvar örülmesi 10 cm	m2	1223
9.10	Gaz beton blok ile duvar örülmesi 15 cm	m2	1535
9.11	Gaz beton blok ile duvar örülmesi 20 cm	m2	1782
9.12	Gaz beton blok ile duvar örülmesi 25 cm	m2	2311
9.13	25x25 cm-yerinde döküm betonarme lento	mt	1091
9.14	20x20 cm-yerinde döküm betonarme lento	mt	1310
9.15	10x20 cm-yerinde döküm betonarme lento	mt	918
10.	**BÖLÜCÜ PANEL DUVARLAR**		
10.1	Ahşap (5 x10cm) iskelet üzerine çift taraflı sunta (244 x 122 x 0,8cm)	m2	3354
10.2	RHS 60/40/3 mm iskelet üzerine çift taraflı boardex levha (240 x 120 x 1,25 cm)	m2	3488
10,3	RHS 60/40/3 mm iskelet üzerine çift taraflı beyaz alçıpan levha (250x125x1,25 cm)	m2	3409
10.4	RHS 60/40/3 mm iskelet üzerine çift taraflı yeşil alçıpan levha (neme dayanıklı)(12,5 mm)	m2	3015
10.5	RHS 60/40/3 mm iskelet üzerine çift taraflı pembe alçıpan levha (yangına dayanıklı)(12,5 mm)	m2	4473
10,6	Beyaz Alçıpan Levhaları İle Tek İskeletli Tek Kat 5 Cm Kalınlıkta Taş Yünü İzolasyonlu Bölme Duvar Yapılması (Duvar U75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta Yanak Yüksekliği En Az 38 Mm Sıcak Daldırma Galvanizli Sacdan Mamul Duvar C 75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta, Yanak Yüksekliği En Az 47 Mm, Sıcak Daldırma Galvanizli, Akma Dayanımı En Az 140 N/Mm2 Sacdan Mamul Profil Kullanılarak)-40 Cm Aks Aralığı) Bölme Duvarının Her İki Yüzünde (12,5 Mm) Tek Kat Alçı Duvar Levhası İle Bölücü Duvar Yapılması	m2	1544
10,7	Yeşil(Neme Dayanıklı) Alçıpan Levhaları İle Tek İskeletli Tek Kat 5 Cm Kalınlıkta Taş Yünü İzolasyonlu Bölme Duvar Yapılması (Duvar U75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta Yanak Yüksekliği En Az 38 Mm Sıcak Daldırma Galvanizli Sacdan Mamul Duvar C 75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta, Yanak Yüksekliği En Az 47 Mm, Sıcak Daldırma Galvanizli, Akma Dayanımı En Az 140 N/Mm2 Sacdan Mamul Profil Kullanılarak)-40 Cm Aks Aralığı) Bölme Duvarının Her İki Yüzünde (12,5 Mm) Tek Kat Yeşil (Neme Dayanıklı) Alçı Duvar Levhası İle Bölücü Duvar Yapılması	m2	1747
10,8	Beyaz Alçıpan Levhaları İle Tek İskeletli Çift Kat 5 Cm Kalınlıkta Taş Yünü İzolasyonlu Bölme Duvar Yapılması (Duvar U75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta Yanak Yüksekliği En Az 38 Mm Sıcak Daldırma Galvanizli Sacdan Mamul Duvar C 75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta, Yanak Yüksekliği En Az 47 Mm, Sıcak Daldırma Galvanizli, Akma Dayanımı En Az 140 N/Mm2 Sacdan Mamul Profil Kullanılarak)-40 Cm Aks Aralığı) Bölme Duvarının Her İki Yüzünde (12,5 Mm+12,5 Mm) Çift Kat Alçı Duvar Levhası İle Bölücü Duvar Yapılması	m2	2074
10,90	Yeşil(Neme Dayanıklı) Alçıpan Levhaları İle Tek İskeletli Çift Kat 5 Cm Kalınlıkta Taş Yünü İzolasyonlu Bölme Duvar Yapılması (Duvar U75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta Yanak Yüksekliği En Az 38 Mm Sıcak Daldırma Galvanizli Sacdan Mamul Duvar C 75 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta, Yanak Yüksekliği En Az 47 Mm, Sıcak Daldırma Galvanizli, Akma Dayanımı En Az 140 N/Mm2 Sacdan Mamul Profil Kullanılarak)-40 Cm Aks Aralığı) Bölme Duvarının Her İki Yüzünde (12,5 Mm+12,5 Mm) Çift Kat Yeşil (Neme Dayanıklı) Alçı Duvar Levhası İle Bölücü Duvar Yapılması	m2	2277
10,10	Beyaz Alçıpan Levhaları İle Tek İskeletli Çift Kat 5 Cm Kalınlıkta Taş Yünü İzolasyonlu Bölme Duvar Yapılması (Duvar U100 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta Yanak Yüksekliği En Az 38 Mm Sıcak Daldırma Galvanizli Sacdan Mamul C 100 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta, Yanak Yüksekliği En Az 47 Mm, Sıcak Daldırma Galvanizli, Akma Dayanımı En Az 140 N/Mm2 Sacdan Mamul Profil Kullanılarak)-40 Cm Aks Aralığı) Bölme Duvarının Her İki Yüzünde (12,5 Mm+12,5 Mm) Çift Kat Alçı Duvar Levhası İle Bölücü Duvar Yapılması □	m2	2436
10,11	Yeşil(Neme Dayanıklı) Alçıpan Levhaları İle Tek İskeletli Çift Kat 5 Cm Kalınlıkta Taş Yünü İzolasyonlu Bölme Duvar Yapılması (Duvar U100 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta Yanak Yüksekliği En Az 38 Mm Sıcak Daldırma Galvanizli Sacdan Mamul C 100 Profilli 0.60 Mm Kalınlıkta, Yanak Yüksekliği En Az 47 Mm, Sıcak Daldırma Galvanizli, Akma Dayanımı En Az 140 N/Mm2 Sacdan Mamul Profil Kullanılarak)-40 Cm Aks Aralığı) Bölme Duvarının Her İki Yüzünde (12,5 Mm+12,5 Mm) Çift Kat Yeşil (Neme Dayanıklı) Alçı Duvar Levhası İle Bölücü Duvar Yapılması	m2	2640
10,12	RHS 60/40/3 mm iskelet üzerine çift taraflı OSB levha (244 x 122 x 0,9cm) + beyaz alçıpan levha (12,5 mm)	m2	4134
10,13	Bölücü panel duvarlar için camyünü izolasyon farkı	m2	407
10,14	Dolu demontable bölme duvar	m2	11616
10,15	Altı dolu, üstü çift camlı demontable bölme duvar	m2	14071
10,16	Altı dolu, üstü çift camlı ve jaluzili demontable bölme duvar	m2	15744
10,17	Kompakt laminant bölme	m2	8306

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
11.	**MEVCUT BETONARME ELEMANLARIN TAMİRİ / İYİLEŞTİRİLMESİ**		
11.1	İşlem yapılacak elemanların (kolon, kiriş, perde, döşeme), gevşek, kabarık, oynak parçalardan arındırılması (iskelesiz)	m2	461
11.2	İşlem yapılacak elemanların (kolon, kiriş, perde, döşeme), gevşek, kabarık, oynak parçalardan arındırılması (iskeleli)	m2	490
11.3	Kumlama ile mevcut donatıların korozyondan arındırılması (iskelesiz)	m2	1188
11.4	Kumlama ile mevcut donatıların korozyondan arındırılması (iskeleli)	m2	1231
11.5	Korozyondan arındırılmış mevcut donatılara , korozyon önleyici ve bağlayıcı kaplama astar uygulaması ve yapısal tamir harcı ile örtülmesi (ortalama 1 cm kalınlık için)	m2	3045
11.6	Mevcut beton ile yeni betonunun yapısal olarak yapıştırılması için epoksi reçine esaslı bağlayıcı astar uygulanması (0,50 mm)	m2	1421
11.7	Korozyondan arındırılmış mevcut donatılara , korozyon inhibitör sürülmesi (200gr/mt)	m2	166
11.8	Yüzeye aderans artırıcı, silis dumanı içeren,polimer modifiye, çimento esaslı polimer bulamaç harç (2 mm)	m2	354
11.9	Çimento esaslı, tek komponentli ,fiber ilaveli, tiksotropik,yüksek mukavemetli tamir harcı (kalınlık : 2 mm)	m2	2557
11.10	Çimento esaslı, polimer takviyeli, yüksek stabiliteye sahip, boya altı yüzey düzeltme ve dolgu harcı (2 mm)	m2	210
12.	**SIVALAR**		
12.1	Çimento+kum karışımı harç ile 1'nci el serpme sıva yapılması	m2	190
12.2	Bürüt beton yüzeyler için sıva öncesi pürüzlendirici astar uygulaması	m2	108
12.3	Çimento+Kum+kimyasal katkı karışımı harçla 2'nci el sıva yapılması	m2	675
12,4	Çimento bazlı özel 3'üncü el harcı ile 3'üncü el sıva yapılması	m2	471
12,5	3 El sıva yapılması	m2	1336
12.6	Dış sıva (3 el) yapımında 3. kat ve üzeri katlar için yükseklik farkı	m2	203
12.7	Püskürtme sıva (Sprit) Beyaz çimentolu	m2	271
12.8	Püskürtme sıva (Sprit) yapımında 3. kat ve üzeri katlar için yükseklik farkı	m2	81
12.9	Alçı sıva yapılması	m2	483
12,10	Saten alçı sıva yapılması	m2	381
12,11	İskele ve kurulumu (günlük)	m2	7
13.	**BOYA BADANA VE CİLALAR**		
13.1	Yeni ahşap (kapı, pencere, camekan, bölme ve möble) yüzlerinin 1 kat astar ve 3 kat yağlı boya ile boyanması	m2	642
13.2	Yeni demir imalatın bir kat antipas ve 3 kat yağlı boya ile boyanması	m2	576
13.3	3 kat yağlı boya ile boyanması	m2	609
13,4	3 kat plastik boya ile boyanması	m2	407
13.5	3 kat dış cephe boyası ile boyanması	m2	541
13.6	3 kat Antibakteriyel boya ile boyanması	m2	576
13.7	Dış cephe boya yapılmasında 3. kat ve üzeri katlar için yükseklik farkı	m2	67
13.8	Kapı, pencere, camekan, bölme, möble gibi sert ağaç imalatının cilalanması	m2	400
13.9	Her nevi ahşap imalatın suya mukavim cila ile cilalanması	m2	431
13.10	Ahşap yüzeyine iki el ahşap koruyucu uygulanması	m2	369
13.11	Yol boyası uygulanması	mt	136
13.12	Sıvalı yüzeylere 3 kat Epoksi boya yapılması	m2	1150
13.13	Bitüm membran üzerine 2 kat yansıtıcı boya uygulanması	m2	182
13.14	Brüt beton yüzeylerine pürüzlendirici astar uygulanması	m2	102
13,15	Bordür boyası (yansıtıcılı)	mt	93

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
14.	**BETON ŞAP İŞLERİ**		
14,1	Tesviye şapı 300 dz. (ortalama 10 cm)	m2	786
14.2	Tesviye şapı 400 dz. (ortalama 10 cm)	m2	860
14.3	Tesviye şapı 500 dz. (ortalama 10 cm)	m2	918
14.4	Üst yüzeyi helikopter ile düzeltilmiş tesviye şapı 300 dz (ortalama 10 cm)	m2	813
14,5	Çimonta esaslı, kendiliğinden yayılan özel tesviye şapı (ortalama 3 mm)	m2	696
14,6	Yüzey tozumasına karşı zemin astarı uygulaması	m2	146
15.	**DÖŞEME VE DUVAR KAPLAMALARI**		
15.1	Mevcut tesviye şapı üzerine, 2,5 mm kalınlıkta plastik yer döşemesi ile döşeme kaplaması yapılması	m2	2375
15.2	Mevcut tesviye şapı üzerine düzgün yüzeyli epoksi zemin kaplama sistemi (3 mm)	m2	3307
15,3	Mevcut tesviye şapı üzerine portakal kabuğu yüzey görünümlü epoksi zemin kaplama sistemi (3 mm)	m2	2770
15.4	Mevcut tesviye şapı üzerine 3 kat epoksi zemin boyası yapılması	m2	1696
15,5	Mevcut tesviye şapı üzerine, antibakteriyel PVC yer döşemesi (2 mm, homogen) (self-levelling dahil)	m2	2837
,			
15.6	Mevcut tesviye şapı üzerine, antistatik PVC yer döşemesi (2 mm, homogen) (self- levelling dahil)	m2	2676
15.7	Mevcut tesviye şapı üzerine, düzgün yüzeyli, yüksek performanslı, poliüretan esaslı, 3 mm kalınlıkta uygulanan zemin kaplama sistemi	m2	3839
	Mozaik		
15.8	40x40cm parlak karomozaik (bizel) ile döşeme kaplaması yapılması (siyah çimentolu)	m2	1097
15.9	40x40cm parlak karomozaik (bizel) ile döşeme kaplaması yapılması (beyaz çimentolu)	m2	1097
15.10	Mozaik süpürgelik temini ve yapıştırılması (siyah çimentolu)	mt	285
15.11	Mozaik süpürgelik temini ve yapıştırılması (beyaz çimentolu)	mt	285
15,12	Hazır mozaik denizlik temini ve yerine montajı (beyaz çimentolu)	mt	1449
15,13	Hazır mozaik harpuşta temini ve yerine montajı (beyaz çimentolu)	mt	1449
15.14	Hazır mozaik merdiven basamağı (Rıht dahil) temini ve yerine montajı (Beyaz çimentolu)	mt	1692
15.15	Hazır mozaik kenar elemanı temini ve yerine montajı (beyaz çimentolu)	mt	1449
15,16	Hazır mozaik eşik (geniş) temini ve yerine montajı (beyaz çimentolu)	mt	1449

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
	Stonite Mozaik (Boyasız)		
15,17	40x40 cm stonite karomozaik ile döşeme kaplaması yapılması	m2	1624
15.18	60x60 cm cm stonite karomozaik ile döşeme kaplaması yapılması	m2	1760
15.19	Stonite mozaik süpürgelik temini ve yapıştırılması	mt	326
15.20	Stonite mozaik denizlik temini ve yerine montajı	mt	1895
15.21	Stonite mozaik harpuşta temini ve yerine montajı	mt	1895
15.22	Stonite mozaik merdiven basamağı (rıht dahil) temini ve yerine montajı	mt	2031
15.23	Stonite mozaik kenar elemanı temini ve yerine montajı	mt	1951
15.24	Stonite mozaik eşik (geniş) temini ve yerine montajı	mt	1895
15.25	Stonite mozaik ürünler için boya farkı	m2/mt	203
	Seramik - Fayans		
15,26	Granit seramik ile döşeme kaplaması yapılması	m2	1969
15,27	Porselen fayans ile duvar kaplaması yapılması	m2	1600
15,28	Porselen seramik döşeme kaplaması yapılması	m2	1723
15,29	Porselen seramik süpürgelik temini ve yapıştırılması	mt	333
	Taş Kaplama - Beton Parke - Bahçe Karosu		
15.32	Gönyeli taşı ile duvar kaplaması yapılması (2 veya 3 cm) renkli	m2	4030
15.32.1	Gönyeli taşı ile duvar kaplaması yapılması (2 veya 3 cm) beyaz	m2	3158
15,33	Beton parke taşı (6 cm gri)(siyah çimontolu) ile döşeme kaplaması yapılması (5+5 cm kum+sera naylonu+beton parke, ince kum ile kumlama)	m2	1605
15.34	Beton parke taşı (6 cm açık renkli)(beyaz çimontolu) ile döşeme kaplaması yapılması	m2	1712
15.35	Harç ile bahçe karosu (beton rengi) ile döşeme kaplaması yapılması (40x40, 30x30 cm)	m2	1766
15.36	Harç ile bahçe karosu (sarı, beyaz renk) ile döşeme kaplaması yapılması (40x40, 30x30 cm)	m2	1819
15.36.1	Harç ile bahçe karosu (siyah,kırmızı renk) ile döşeme kaplaması yapılması (40x40, 30x30 cm)	m2	1819
	Halı		
15.37	Düzgün yüzeyli döşeme üzerine 8 mm düz halı ve montajı	m2	763
15.38	Düzgün yüzeyli döşeme üzerine 8 mm bukle halı ve montajı	m2	803
	Ahşap Parke - Döşeme		
15.39	Kilitli Laminat parke döşenmesi (süpürgelik dahil)	m2	1017
15.40	Spor salonu parke döşenmesi ve cilalanması	m2	8523
15.41	İsveç emprenye deck döşeme (beton şap üstüne , şap hariç) (yastıklama dahil)	m2	3330
15.42	İroko deck döşeme 1. sınıf çift fırınlanmış 1.8cm kalınlık, 9cm genişlik (beton şap üstüne, şap hariç) (yastıklama dahil)	m2	6971
15.43	Rendelenmiş isveç badoma kalınlık:21mm, genişlik 9.5cm (lamba - zıvanalı) döşeme (boya - cila koruyucu dahil)(beton şap üstüne, şap hariç)	m2	2126
15.44	Rendelenmiş isveç badoma, kalınlık:21mm, genişlik 9.5cm (lamba - zıvanalı) döşeme (ahşap kirişli)(boya - cila koruyucu dahil)	m2	2158
15.45	Rendelenmiş isveç kereste ile süpürgelik (boya - cila - koruyucu dahil)	mt	216

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
	Suni Mermer		
15.46	Çimstone tezgah (60 x 2 cm) (kenar kalınlaştırma ve suluk dahil)	mt	10272
15.47	Çimstone duvar kaplama (2 cm) (plakadan özel kesim)	m2	10272
15.48	Çimstone döşeme (60 x 60 x 1,2 cm)	m2	6064
15.49	Çimstone süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	1097
15.50	Çimstone süpürgelik (7 x 1,2 cm)	mt	1182
15.51	Çimstone basamak (rıht dahil) (40 x 2 cm)	mt	4066
15.52	Çimstone eşik ve kenar (30 x 2 cm)	mt	2714
15.53	Çimstone eşik ve kenar (15 x 2 cm)	mt	1803
	Doğal Mermer ve Granitler		
15.54	Traverten döşeme (60 x 30 x 2 cm)	m2	3403
15.55	Traverten süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	629
15.56	Traverten denizlik (40 x 3 cm)	mt	2787
15.57	Traverten basamak (40 x 3 cm) (rıht dahil)	mt	3724
15.58	Traverten rıht (2 cm)	mt	1017
15.59	Traverten eşik ve kenar (30 x 3 cm)	mt	2787
15.60	Traverten eşik ve kenar (15 x 3 cm)	mt	1286
15.61	Traverten harpuşta (40 x 3 cm)	mt	3076
15,62	Milas Döşeme (60 x 30 x 2 cm)	m2	2626
15.63	Milas Süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	551
15,64	Milas denizlik (40 x 3 cm)	mt	2370
15.65	Milas basamak (40 x 3 cm) (rıht dahil)	mt	2671
15.66	Milas rıht (2 cm)	mt	1107
15,67	Milas eşik ve kenar (30 x 3 cm)	mt	2124
15.68	Milas eşik ve kenar (15 x 3 cm)	mt	1612
15,69	Milas harpuşta (40 x 3 cm)	mt	2363
15.70	Marmara döşeme (60 x 30 x 2 cm)	m2	2116
15.71	Marmara süpürgelik (2 cm)	mt	501
15.72	Marmara denizlik (40 x 3 cm)	mt	2018
15.73	Marmara basamak (40 x 3 cm) (rıht dahil)	mt	2716
15.74	Marmara rıht (2 cm)	mt	1003
15.75	Marmara eşik ve kenar (30 x 3 cm)	mt	1821
15.76	Marmara eşik ve kenar (15 x 3 cm)	mt	1409
15.77	Marmara harpuşta (40 x 3 cm)	mt	2124

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
15.78	Ege bej döşeme (60 x 60 x 2 cm)	m2	3889
15.79	Ege bej döşeme (60 x 30 x 2 cm)	m2	2627
15.80	Ege bej süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	606
15.81	Ege bej denizlik (40 x 3 cm)	mt	2626
15.82	Ege bej basamak (40 x 3 cm) (rıht dahil)	mt	3132
15.83	Ege bej rıht (2 cm)	mt	1212
15.84	Ege bej eşik ve kenar (30 x 3 cm)	mt	2221
15.85	Ege bej eşik ve kenar (15 x 3 cm)	mt	1712
15.86	Ege bej harpuşta (40 x 3 cm)	mt	2627
15.87	Nero zimbabwe döşeme (2 cm) (plakadan özel kesim)	m2	7415
15.88	Nero zimbabwe kaplama (2 cm) (plakadan özel kesim)	m2	8135
15.89	Nero zimbabwe süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	781
15.90	Nero zimbabwe denizlik (40 x 3 cm)	mt	3371
15.91	Nero zimbabwe basamak (40 x3 cm) (rıht dahil)	mt	5808
15.92	Nero zimbabwe rıht (2 cm)	mt	1359
15.93	Nero zimbabwe eşik kenar (30 x 3 cm)	mt	3144
15.94	Nero zimbabwe eşik kenar (15 x 3 cm)	mt	2156
15.95	Nero zimbabwe harpuşta (40 x 3 cm)	mt	3698
15,96	Coffe granit döşeme (60 x 30 x 2 cm)	m2	2363
15,97	Coffe granit süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	409
15.98	Coffe granit denizlik (40 x 3 cm)	mt	1612
15,99	Coffe granit basamak+rıht (40 x 3 cm)	mt	1616
15.100	Coffe granit rıht (2 cm)	mt	1268
15.101	Coffe granit eşik (30 x 3 cm)	mt	1359
15.102	Coffe granit eşik (15 x 3 cm)	mt	1104
15.103	Coffe granit kenar (15 x 3 cm)	mt	1263
15.104	Coffe granit kenar (30 x 3 cm)	mt	1509
15.105	Coffe granit harpuşta (40 x 3 cm)	mt	1466
15.106	Lead grey döşeme (60 x 30 x 2 cm)	m2	2627
15.107	Lead grey süpürgelik (7 x 2 cm)	mt	501
15.108	Lead grey denizlik (40 x 3 cm)	mt	2017
15.109	Lead grey basamak (40 x 3 cm)(rıht dahil)	mt	2140
15.110	Lead grey rıht (2 cm)	mt	1003
15.111	Lead grey eşik ve kenar (30 x 3 cm)	mt	1808
15.112	Lead grey eşik ve kenar (15 x 3 cm)	mt	1409
15.113	Lead grey harpuşta (40 x 3 cm)	mt	2113
15,114	Yükseltilmiş döşeme (Galvaniz saç 0.50 mm + 30 mm sunta + Galvaniz ayak 1.5mm kalınlık + plastik pabuçtan)	m2	10558

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
16.A.	**SU - NEM YALITIMI**		
16A.1	Su bazlı bitüm emülsiyon (Su yalıtım uygulamalarında membran adrenasını arttırmak için yüzey hazırlığında astar olarak)	m2	67
16A.2	Polyester katkılı bütüm membran (3 mm) (yansıtıcı boya dahil)(APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C)	m2	615
16A.3	Polyester katkılı bütüm membran (4 mm) (yansıtıcı boya dahil) (APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C)	m2	738
16A.4	Polyester katkılı bütüm membran (3+3 mm) (yansıtıcı boya dahil)(APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C)	m2	1107
16A.5	Polyester katkılı bütüm membran (3+4 mm) (yansıtıcı boya dahil)(APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C)	m2	1231
16A.6	Polyester katkılı bütüm membran (4+4 mm) (yansıtıcı boya dahil)(APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C)	m2	1354
16A.7	Radye veya sürekli temel altına ,bitüm - kauçuk esaslı ,kanaviçe fileli (45 gr/m2 polyester takviye keçesi) ,sürme su yalıtımı (4 kg / m²)	m2	690
16A.8	Bodrum dış perdelerinin dış yüzeylerine; radye temel, sürekli temel ve bağ kirişlerinin yan yüzeylerine, bitüm - kauçuk esaslı, sürme su yalıtımı (filesiz)(3 kg / m²)	m2	615
16A.9	Dolgu altı betonarme eleman yüzeylerine, çimento - akrilik esaslı ,tam esnek,sürme su yalıtımı (3 kg / m²)	m2	562
16A.10	Dolgu altı betonarme eleman yüzeylerine, çimento esaslı, sürme su yalıtımı (3 kg / m²)	m2	562
16A.11	Islak hacim tabanlarına (tesviye şapı altına , yanlar 20 cm dönecek şekilde) çimento - akrilik esaslı, tam esnek, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (4 kg / m²)	m2	562
16A.12	Islak hacim tabanlarına, tesviye şapı üstüne ve banyo - duş duvarlarına, çimento - akrilik esaslı, tam esnek, sürme su yalıtımı (3 kg / m²)	m2	562
16A.13	Islak hacim ve zemin kat teras tabanlarına , şap üstüne,çimento - akrilik esaslı, tam esnek, negatif - pozitif çalışan , kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (3,5 kg / m²)	m2	562
16A.13.1	Islak hacim ve zemin kat teras tabanlarına, şap üstüne, çimento - akrilik esaslı, tam esnek, negatif - pozitif çalışan, sürme su yalıtımı (filesiz) (3 kg / m²)	m2	562
16A.14	Çatı teraslarına, hibrit polyurea esaslı, solventsiz , iki bileşenli, özel makinesi ile püskürtülerek uygulanan su yalıtım membranı. (epoxy taban astarı, silis kumu ile kumlama, bağlayıcı polyüretan astar, püskürtme polyurea malzemesi,UV dayanımlı için son kat polyüretan boya (2 kg / m²), çatı terasları	m2	1723
16.14.1	Çatı teraslarına, **saf polyurea** , (aromatik ve alifatik polimerlerden oluşan,solventsiz, katkısız özel makinesi ile püskürtülerek uygulanan su yalıtım membranı. (mevcut yüzeyin elmas silim taşı ile silinerek gözeneklerinin açılması, epoxy taban astarı, silis kumu ile kumlama,püskürtme polyurea malzemesi,UV dayanımlı için son kat boya) polyüretan son kat boya (2 kg / m²), çatı terasları	m2	1969
16.14.2	Çatı teraslarına, **saf polyurea** , (aromatik ve alifatik polimerlerden oluşan,solventsiz, katkısız özel makinesi ile püskürtülerek uygulanan su yalıtım membranı. (mevcut yüzeyin elmas silim taşı ile silinerek gözeneklerinin açılması, epoxy taban astarı, silis kumu ile kumlama,püskürtme polyurea malzemesi,**UV dayanımlı son kat boya yerine epoxy taban astarı, silis kumu ile kumlama**) (2 kg / m²),kaplama olacak çatı terasları	m2	1723
16A.15	Çimento esaslı, çift komponentli, UV dayanımlı, tam elastik, astarlı, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (3,5 kg / m²) (çatı teraslarına)	m2	824
16A.15.1	Çimento esaslı, çift komponentli, UV dayanımlı, tam elastik, astarlı, sürme su yalıtımı (3 kg / m²) (çatı teraslarına) (filesiz)	m2	800
16A.16	Çimento esaslı, çift komponentli, yarı elastik, astarlı, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (4 kg / m²) (ıslak hacim ve balkon tabanları ile duvarlarna)	m2	824
16A.16.1	Çimento esaslı, çift komponentli, yarı elastik, astarlı, sürme su yalıtımı (3 kg / m²) (ıslak hacim ve balkon tabanları ile duvarlarna)(filesiz)	m2	615
16A.17	Epoxy ve poliüretan zemin kaplama sistemlerinin taban şapı altına, çimento ve akrilik esaslı iki bileşenli, kapiler etkili, negatif-pozitif çalışan su yalıtımı	m2	562
16A.18	Derin temeller ve toprak altında kalan yapılarda, tek yüz perdelerde ve prefabrıik elemanlarda kullanılabilen temel ve perde yalıtımı için tüm yüzeye yapışan, koruma betonu gerektirmeyen FPO esaslı su yalıtım membranı (uygulamada tüketim miktarını belirlemek için % 10 bindirme payı ve projenin şartlarına göre % 2 ile % 3 arasında fire miltarı uygulama metrajına ilave edilmelidir.)	m2	1170
16A.19	Kimyasal koruma gereken yerlerde; sürme poliüretan esaslı izolasyon (200 gr tek bileşenli poliüretan astar, 2 kg çift bileşenli Poliüretan izolasyon, 150 gr UV dayanımlı PU boya	m2	1206
16A.20	Yeşil Renkli Arduaz taşlı membran (polyester katkılı)	m2	541
16A.20.1	Kırmızı Renkli Arduaz taşlı membran (polyester katkılı)	m2	541
16A.20.2	Gri Renkli Arduaz taşlı membran (polyester katkılı)	m2	541

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
16A.21	Shingle (cam tülü taşıyıcılı, okside bitümden üretilmiş, alt yüzeyi kum ve üst yüzeyi renkli mineral kırığı kaplı, asgari 3,5 mm kalınlığında bir çatı kaplama ve su yalıtım membranıdır.) (en fazla 4 mt akma boyu, en az % 25 eğimde tek kat çivi ile uygulanabilir.) Not: Daha fazla akma boyu, daha düşük eğimde altına: + 3 mm membran uygulanmalı, çivisiz şalame ile yapıştırılmalıdır.	m2	677
16A.22	İzolin (Kiremit Altı Su Yalıtım Levhası) (3,6 kg/m2)	m2	407
16A.23	Tamir Harcı ile Pah yapılması işleri	mt	86
16B.	**ISI YALITIMI**		
16B.1	**Ekstrüde Köpük**		
a.	3 cm ekstrüde köpük temini ve yerine konması	m2	238
b.	4 cm ekstrüde köpük temini ve yerine konması	m2	394
c.	5 cm ekstrüde köpük temini ve yerine konması	m2	505
16B.2	**Geotekstil kece**		
a.	Geotekstil keçe 100 gr	m2	259
b.	Geotekstil keçe 150 gr	m2	326
c.	Geotekstil keçe 400 gr	m2	407
16B.3	**Drenaj Levhası**		
a.	Drenaj levhası (polietilen) 400 gr (h: 200 cm ve altı yükseklikteki dolgular için)	m2	118
b.	Drenaj levhası (polietilen) 600 gr (h: 200 cm'i geçen dolgularda kullanılması önerilir)	m2	141
17.	**DİLATASYON İŞLERİ**		
17.1	Dilatasyon derzi (5 cm genişlikte düşey dilatasyon uygulaması) (polietilen fitil,astar, dilatasyon mastiği, epoksi harç ve esnek özel yalıtım bandı)	mt	3777
17.2	Dilatasyon derzi (5 cm genişlikte yatay dilatasyon uygulaması) (dilatasyon kapağından önce yeterli genişlikte 15 cm gibi buhar geçirgen su geçirimsiz membran PU mastik ile iki tarafından yapıştırılarak uygulmama) (kapak hariç)	mt	369
17.3	Dilatasyon derzi (5 cm genişlikte yatay dilatasyon uygulaması) 2 kat bitüm esaslı membran ile kapatılarak izole edilmesi (80-100cm genişlikte membran uygulaması)	mt	1519
17.4	Bina dışında metal dilatasyon kapağı yapılması (20 cm)(galvanize saç 1 mm)(boya dahil)	mt	584
17,5	Çatıda metal dilatasyon kapağı yapılması (100 cm) (galvanize saç 1 mm) (boya dahil)	mt	1009
17.6	Zemin için , Alüminyum dilatasyon kapağı orijinal (lastikli) (dilatasyon açıklığı 10 cm alüminyum et kalınlığı 2mm, kaucuk fitili dahil, yaya yüküne dayanıklı) (kaplama altı h: 3 cm)	mt	2116
17.6.1	Duvar ve tavanlar için, Alüminyum dilatasyon kapağı orijinal (lastikli) (dilatasyon açıklığı 5 cm alüminyum et kalınlığı 1.5 mm, kaucuk fitili dahil) (sıva altı h:15 mm)	mt	794
17.7	Bina içinde duvar ve tavanlarda ahşap dilatasyon kapağı yapılması. (15 cm) (boya dahil)	mt	530
18.	**TENEKECİLİK İŞLERİ**		
18.1	0,50 mm çinkodan 6 x 9 cm boyutunda düşey yağmur borusu yapılması ve yerine montajı (boya dahil)	mt	856
18.2	0.50 mm çinkodan 5 x 8 cm boyutunda yağmur oluğu yapılması ve yerine montajı (boya dahil)	mt	640
18.3	0.50 mm.lik çinkodan çatı deresi ve sıva eteği yapılması ve yerine montajı (genişlik 50 cm)	mt	677
19.	**P.V.C YAĞMUR SUYU İŞLERİ**		
19.1	Yağmur suyu oluğu montajı	mt	332
19.2	Yağmur suyu iniş borusu (dikdörtgen kutu) montajı	mt	338
19.3	PVC yağmursuyu iniş borusu (Ø 3") montajı	mt	155
19,4	Galvanizli tel süzgeç	Adet	287

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
20.	**ÇATI İŞLERİ**		
20.1	Marsilya tipi kiremit ile çatı örtüsü yapılması	m2	880
20.2	Marsilya tipi kiremit ile mahya yapılması	mt	460
20.3	Oluklu kiremit (alaturka) ile çatı örtüsü yapılması	m2	1719
20.4	Oluklu kiremit (alaturka) ile mahya yapılması	mt	487
20.5	Romanya keresteden 2" X 1" kiremit altı çıtası (çift yönlü) yapılması (koruyucu dahil)	m2	308
20.6	OSB sunta (244x122x 0,9 cm) ile çatı örtüsü altı kaplaması yapılması (koruyucu	m2	610
20.7	Marsilya tipi kiremit ile oturtma çatı yapılması (ahşap mertek taşıyıcı, OSB kaplama, bitüm membran, çift yönlü çıtalama, kiremit) (ahşap koruyucu dahil)	m2	4633
20.8	0.50 mm galvanizli, oluklu saç ile çatı örtüsü yapılması	m2	706
20.9	0.50 mm galvanizli trapez oluklu saç ile çatı örtüsü yapılması	m2	628
20,10	0.50 mm galvanizli - boyalı trapez oluklu saç ile çatı örtüsü yapılması	m2	696
20.11	60 mm poliüretan dolgulu, üst 0,50 mm, alt 0,40 mm galvanizli - polyester boyalı saç (sandüviç panel) ile çatı örtüsü yapılması (Türkiye imalat)	m2	1624
20.11.1	60 mm poliüretan dolgulu, üst 0,50 mm, alt 0,40 mm galvanizli - polyester boyalı saç (sandüviç panel) ile çatı örtüsü yapılması (Yerli imalat)	m2	813
20.11.2	Sandüviç panel yan kapak bitiş profili temin ve montajı	mt	235
20.11.3	Sandüviç panel mahya temini+ montajı	mt	794
20.12	Ahşap mertek (5 x 10 cm) + galvanizli oluklu saç (0,50 mm) ile çatı kaplaması yapılması	m2	2338
20.13	Ahşap mertek (5 x 10 cm) + galvanizli trapez oluklu saç (0,50 mm) ile çatı kaplaması yapılması	m2	2240
20.14	RHS 60/40/3 mm mertek + sandüviç panel (60 mm) ile çatı kaplaması yapılması	m2	2689
21.	**AHŞAP SAÇAK VE ASMA TAVAN İŞLERİ**		
21.1	Rendelenmiş İsveç lambri ile ahşap saçak altı yapılması (alın tahtası dahil) (boya-koruyucu dahil)	m2	1958
21.2	Ahşap mertek (5 x 10 cm) (ahşap mertek koruyucu dahil) + sunta (8 mm) ile tavan yapılması	m2	1386
21.3	Alüminyum asma tavan yapılması (60 x 60 cm ebat, 0,70 mm kalınlıkta, elektrostatik toz boyalı, delikli alüminyum, oturtmalı sistem) (iskeletli)	m2	1787
21.3.1	Alüminyum asma tavan yapılması (60 x 60 cm ebat, 0,70 mm kalınlıkta, elektrostatik toz boyalı, delikli alüminyum, gizli taşıyıcılı sistem) (iskeletli)	m2	2033
21,4	Alçıpan tavan kaplama yapılması (iskeletli)	m2	1220
21.5	Taşyünü asma tavan yapılması (iskeletli)	m2	1177

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
22.	**AHŞAP DOĞRAMALAR** **(Boya ve Cila dahil) (Tüm Aksamlar Dahil)**		
22.1	Rendelenmiş 1. sınıf isveç keresteden ahşap korkuluk yapılması	mt	7308
22.2	1. sınıf isveç keresteden, temizi 15 x 6.5 cm dar kasa ve 5 x 1 cm pervaz yapılması	adet	4713
22.3	1.sınıf isveç keresteden, temizi 20 x 6.5 cm geniş kasa ve 5 x 1 cm pervaz yapılması	adet	5848
22.4	1. sınıf isveç keresteden, 100 x 220 cm ebatında, dar kasalı, iki yüzü kontroplak presli iç kapı yapılması ve yerine montajı (pervaz , madeni aksamı dahil)	Adet	15258
22.5	1.Sınıf İsveç keresteden, 100 x 220 cm ebatında, geniş kasalı, kitabeli masif dış kapı yapılması ve yerine montajı (pervaz, cam ve madeni aksam dahil)	Adet	41099
22.6	1.Sınıf İsveç keresteden, 100 x 220 cm ebatında, dar kasalı, kitabeli masif dış kapı yapılması ve yerine montajı (pervaz, cam ve medeni aksam dahil)	Adet	38146
22.7	100 x 220 cm ebatında, dar kasalı, amerikan panel kapı yapılması (pervaz, madeni aksamı dahil)	Adet	18950
22.8	100 x 220 cm ebatında, dar kasalı, her iki yüzü 6 mm mdf üzeri lake boyalı kapı yapılması ve yerine montajı (pervaz, madeni aksamı dahil)	Adet	23010
22.9	1. sınıf isveç keresteden, dar kasalı ve 4 mm camlı pencere kanadı yapılması ve yerine montajı (pervaz, madeni aksamı dahil)	m2	17596
22.10	1. sınıf isveç keresteden, dar kasalı, ahşap pancur yapılması ve yerine montajı (pervaz, madeni aksamı dahil)	m2	21657
22.11	1. sınıf isveç keresteden, geniş kasalı, içte 4 mm camlı pencere, dışta ahşap pancur yapılması ve yerine montajı (pervaz, madeni aksamı dahil)	m2	39253
23.	**DOLAPLAR**		
23.1	Duvar dolabı (18 mm suntalam)	m2	9630
23.2	Duvar dolabı (18 mm mdf üzeri Melamin kaplama)	m2	10779
23.3	Duvar dolabı (18 mm mdf üzeri lake boyalı)	m2	13910
23,4	Mutfak bankosu (18 mm mdf üzeri laminant kaplama) (laminant tezgah dahil)	mt	12945
23.5	Mutfak asma dolabı (18 mm mdf üzeri laminant kaplama)	mt	11862
23.6	Mutfak bankosu (18 mm mdf üzeri İpekmat lake boya)	mt	14520
23.7	Mutfak bankosu (18 mm mdf üzeri laminant kaplama) (mermerit tezgah dahil eviye ve mikser dahil)	mt	22149
23.8	Mutfak asma dolabı (18 mm mdf üzeri İpekmat lake boya)	mt	12294
23.9	Mutfak bankosu (18 mm mdf üzeri akrilik boya)	mt	14237
23.10	Mutfak asma dolabı (18 mm mdf üzeri akrilik boya)	mt	12084
23.11	Danışma bankosu (h = 100 cm) (mdf laminant)	mt	14017
23,12	Tezgah laminant (60 x 3 cm)	mt	3239
24.	**ALÜMİNYUM DOĞRAMALAR** (Tüm aksamlar dahil)		
24.1	**Sabit Camlık**		
24.1.1	Beyaz (5+5 mm Lamine cam) Isı yalıtımsız büyük alanlı)	m2	8638
24.1.2	Eloksal (5+5 mm Lamine cam) Isı yalıtımsız (büyük alanlı)	m2	8785
24.1.3	Ahşap desenli (5+5 mm Lamine cam) Isı yalıtımsız (büyük alanlı)	m2	9376
24.1.4	Beyaz (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	8134
24.1.5	Eloksal (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	8392
24.1.6	Ahşap desenli (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	9181
24.1.7	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	9967
24.1.8	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	10558
24.1.9	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	11604

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
24.2	**Sürme Camlık**		
24.2.1	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	10818
24.2.2	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	12255
24.2.3	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	12255
24.2.4	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	14421
24.2.5	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	14822
24.2.6	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	15993
24.2.7	Alüminyum sürmeler konfor cam farkı	sürme fiyatı x 0.18	
24.3	**Tek Yönlü Açılan Camlı Pencere :**		
24.3.1	Beyaz (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	16132
24.3.2	Eloksal (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	14951
24.3.3	Ahşap desenli (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	16132
24.3.4	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	17302
24.3.5	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	17972
24.3.6	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	20981
24.4	**Çift Yönlü Açılan Camlı Pencere**		
24.4.1	Beyaz (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	18875
24.4.2	Eloksal (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	19540
24.4.3	Ahşap desenli (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	20977
24.4.4	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	21762
24.4.5	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	22580
24.4.6	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	24653
24.5	**Açılan Kapı Camlı**		
24.5.1	Beyaz (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	14748
24.5.2	Eloksal (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	14748
24.5.3	Ahşap desenli (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	14772
24.5.4	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	17107
24.5.5	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	17178
24.5.6	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	19282
24.6	**Açılan Kapı Tümü Lambri**		
24.6.1	Beyaz Isı yalıtımsız	m2	17043
24.6.2	Eloksal Isı yalıtımsız	m2	18088
24.6.3	Ahşap desenli Isı yalıtımsız	m2	19282
24.6.4	Beyaz Isı yalıtımlı	m2	19663
24.6.5	Eloksal Isı yalıtımlı	m2	20981
24.6.6	Ahşap desenli Isı yalıtımlı	m2	20981
24.7	**Açılan Kapı Altı Lambri Üstü Çift Cam**		
24.7.1	Beyaz (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	15997
24.7.2	Eloksal (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	16804
24.7.3	Ahşap desenli (4/9/4 mm çift cam) Isı yalıtımsız	m2	18759
24.7.4	Beyaz (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	18623
24.7.5	Eloksal (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	19602
24.7.6	Ahşap desenli (4/12/4 mm çift cam) Isı yalıtımlı	m2	21374

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
24.8	**Açılan Panel Kapı Kitabeli**		
24.8.1	Alüminyum panel kapı (100x220) yoğun belirgin kitabeli	Adet	135355
24.8.2	Alüminyum panel kapı (100x220) seyrek hafif kitabeli	Adet	116898
	Alüminyum Kasalı Laminant Açılan Kapı		
24.8.3	Alüminyum ayarlı kasalı, alüminyum çerçeveli, kanadının her iki yüzündeki melamin kaplı mdf levhalar (6 mm) arası dolgulu kapı (100x220) yapılması ve yerine montajı (tüm aksamlar dahil)	Adet	39376
24.9	**Alüminyum Panjur Açılan**		
24.9.1	Beyaz Alüminyum	m2	14306
24.9.2	Eloksal Alüminyum	m2	15997
24.9.3	Ahşap desenli Alüminyum	m2	17997
24.9.4	Mikrojaluzi sistem çift cam (alt lambri beyaz + üst çift cam)	m2	15306
24.10	**Alüminyum sineklik**		
24.10.1	Beyaz Sineklik	m2	3199
24.10.2	Eloksal Sineklik	m2	3507
24.10.3	Ahşap Desenli Sineklik	m2	3986
24.11	**Alüminyum Balkon Korkuluğu**		
24.11.1	h= 100 cm Beyaz Alüminyum (Üst küpeşte Ø50 mm,dört sıra ara yatay Ø 16 mm, Dikme Ø 40 mm 80 cm ara ile)	mt	4307
24.11.2	h= 100 cm Eloksal Alüminyum (Üst küpeşte Ø50 mm,dört sıra ara yatay Ø 16 mm, Dikme Ø 40 mm 80 cm ara ile)	mt	4430
24.11.3	h= 100 cm Ahşap Desenli Alüminyum (Üst küpeşte Ø50 mm,dört sıra ara yatay Ø 16 mm, Dikme Ø 40 mm 80 cm ara ile)	mt	6153
24.11.4	h=20 cm Beyaz Alüminyum (üst küpeşte Ø 50 mm, dikmeler Ø 40 mm)	mt	2461
24.11.5	h= 20 cm Eloksal Alüminyum (üst küpeşte Ø 50 mm, dikmeler Ø 40 mm)	mt	2461
24.11.6	h= 20 cm Ahşap Desenli Alüminyum (üst küpeşte Ø 50 mm, dikmeler Ø 40 mm)	mt	3076
24.12	**Kapı Ve Pencere Korkuluğu**		
24.12.1	Beyaz Alüminyum	m2	4430
24.12.2	Eloksal Alüminyum	m2	4676
24.12.3	Ahşap Desenli Alüminyum	m2	5291
24.12.4	Krom Yaylı Kapı Pompası Ayarlı	adet	8614
24.13	**Merdiven Korkuluğu**		
24.13.1	Merdiven Korkuluğu Beyaz Alüminyum h= 100 cm (Üst küpeşte Ø50 mm,dört sıra ara yatay Ø 16 mm,Dikme Ø 40 mm 70 cm ara ile)	mt	4922
24.13.2	Merdiven Korkuluğu Eloksal Alüminyum h= 100 cm (Üst küpeşte Ø50 mm,dört sıra ara yatay Ø 16 mm,Dikme Ø 40 mm 70 cm ara ile)	mt	5168
24.13.3	Merdiven Korkuluğu Ahşap Desenli Alüminyum h= 100 cm (Üst küpeşte Ø50 mm,dört sıra ara yatay Ø 16 mm,Dikme Ø 40 mm 70 cm ara ile)	mt	5537
24.14	**Cam Korkuluk**		
24.14.1	h= 100 cm Cam Balkon Korkuluğu (Lamine cam (5 + 5) mm ,Küpeşte eloksal Ø 50 mm , dikme eloksal Ø 40 mm 70 cm ara ile)	mt	7383
24.14.2	h= 100 cm Cam Merdiven Korkuluğu (Lamine cam (5 + 5) mm ,Küpeşte eloksal Ø 50 mm, dikme eloksal Ø 40 mm 70 cm ara ile)	mt	7383

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
25.	**DIŞ CEPHE KAPLAMALARI**		
25.1	Kompozit Kaplama (iskeletli - Yalıtım hariç) (Taş yünü yalıtım + 40 TL/m²)	m2	6431
25.2	Alüminyum Giydirme Silikon -Temperli cam cephe (2 x 6 mm temperli cam) (camlar sabit) (Cephelerde kullanılan camlar açılır kanat	m2	23399
25.3	Kapaklı Cam Cephe (2 x 6 mm temperli cam)	m2	23299
25.4	Alüminyum cotta cephe (iskeletli- yalıtım hariç) (Taş yünü yalıtım + 40 TL/m²)	m2	3790
25.5	Alüminyum Güneş Kırıcı (Yaprak Eni 15 cm) (eloksal)	m2	10866
25.6	Boardex levha kaplama (240 x 120 x 1,25 cm) (RHS iskelet üzerine)	m2	2763
26.	**PVC DOĞRAMALAR**		
26.1.	**Sabit Camlık**		
26.1.1	Beyaz (5+5) mm Lamine cam)	m2	7303
26.1.2	Ahşap desenli (5+5) mm Lamine cam)	m2	7865
26.1.3	Beyaz (4/-/4 mm çift cam)	m2	7562
26.1.4	Ahşap desenli (4/-/4 mm çift cam)	m2	8761
26.2.	**Sürme Camlık**		
26.2.1	Beyaz (4/-/4 mm çift cam)	m2	10695
26.2.2	Ahşap desenli (4/-/4 mm çift cam)	m2	12269
26.3.	**Tek Yönlü Açılan Camlı Pencere**		
26.3.1	Beyaz (4/-/4 mm çift cam)	m2	15960
26.3.2	Ahşap desenli (4/-/4 mm çift cam)	m2	17978
26.3.3	**Çift Yönlü Açılan Camlı Pencere**		
26.3.4	Beyaz (4/-/4 mm çift cam)	m2	20451
26.3.5	Ahşap desenli (4/-/4 mm çift cam)	m2	22494
26.4.	**Açılan Kapı Camlı**		
26.4.1	Beyaz (4/-/4 mm çift cam)	m2	14298
26.4.2	Ahşap desenli (4/-/4 mm çift cam)	m2	15750
26.5.	**Açılan Kapı Tümü Lambri**		
26.5.1	Beyaz	m2	17037
26.5.2	Ahşap desenli	m2	20137
26.6.	**Açılan Kapı Altı Lambri Üstü Çift Cam**		
26.6.1	Beyaz (4/-/4 mm çift cam)	m2	15480
26.6.2	Ahşap desenli (4/-/4 mm çift cam)	m2	17960
26.6.3	Mikrojaluzi sistem çift cam (alt lambri + üst çift cam)	m2	22494
26.7.	**PVC Sineklik**		
26.7.1	Beyaz Sineklik	m2	3852
26.7.2	Ahşap Desenli Sineklik	m2	4949
26.7.2	Pecere beyaz	m2	14298

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
27.	**ALÜMİNYUM ROLLİNG SHUTTER**		
27.1.	**Manuel - Dışa Sarım**		
27.1.1	Pencere beyaz	m2	11075
27.1.2	Pencere renkli	m2	11690
27.1.3	Kapı beyaz	m2	9229
27.1.4	Kapı renkli	m2	10459
27.1.5	Rolling shutter motor farkı (pencerelerde)	m2	3692
27.1.6	Rolling shutter motor farkı (kapılarda)	m2	1846
27.2.	**Manuel - İçe Sarım**		
27.2.1	Pecere beyaz	m2	12428
27.2.2	Pencere renkli	m2	13536
27.2.3	Kapı beyaz	m2	11075
27.2.4	Kapı renkli	m2	13536
27.2.5	Rolling shutter motor farkı (pencerelerde)	m2	3692
27.2.6	Rolling shutter motor farkı (kapılarda)	m2	1846
28.	**CAM İŞLERİ :**		
28.1	4/12/4 mm normal- buzlu düz cam takılması	m2	1575
28.2	5/12/5 mm normal - buzlu düz cam takılması	m2	1637
28.3	4/12/4 mm kumlanmış- mat cam takılması	m2	1755
28.4	5/12/ 5 mm kumlanmış- mat cam takılması	m2	2370
28.5	4/12/4 mm temperli cam takılması	m2	2745
28.6	5/12/5 mm temperli cam takılması	m2	3692
28.7	6/12/6 mm temperli cam takılması	m2	4197
28.8	(4+4) mm lamine cam takılması	m2	1846
28.9	(5+5) mm lamine cam takılması	m2	2252
28.10	(4+4) mm temperli- lamine cam takılması	m2	3076
28.11	(5+5) mm temperli- lamine cam takılması	m2	3938
28.12	4 mm normal düz- buzlu cam takılması	m2	541
28.13	5 mm normal düz- buzlu cam takılması	m2	714
28.14	4 mm normal kumlanmış/mat cam takılması	m2	974
28.15	5 mm normal kumlanmış/mat cam takılması	m2	1145
28.16	4 mm temperli cam takılması	m2	1798
28.17	5 mm temperli cam takılması	m2	1944

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
29.	**DEMİR DOĞRAMALAR** **(Boya dahil)**		
29.1	Demir çerçeve + camlık (sabit)	m2	6374
29.2	Demir ferforje sabit camlık korkuluğu	m2	9635
29.3	Demir çerçeve + camlık (açılan)	m2	7032
29.4	Demir çerçeve + çift taraflı saç (1 mm) kaplama kapı	m2	12300
29.5	Demir çerçeve + (1 mm) saç panjur (sabit)	m2	8899
29.6	Demir ferforje çevre ve balkon korkuluğu	m2	7410
29.7	Demir ferforje + RHS bahçe kapısı	m2	10219
29.8	Demir döner merdiven Ø 160 cm	mt	26480
29.9	Demir yangın merdiveni (çift kollu, çift sahanlıklı, baklavalı saç 4 mm)	mt	89827
29.10	Bayrak direği 6 mt (Ø 3" + Ø 21/2" + Ø 2") siyah boru (kazı, beton temel dahil) (hareketli)	Adet	50451
29.11	Bayrak direği 6 mt (Ø 3" + Ø 21/2" + Ø 2") galvanizli boru (kazı, beton temel dahil) (hareketli)	Adet	67678
30.	**TUVALETLER** **(Temiz su boruları hariç, pis su boruları rogara kadar dahil, tüm aksamlar komple)**		
30.1	WC seti (alaturka) beyaz (rezervuarı porselen)	Adet	7038
30.2	WC seti (alafranga) beyaz	Adet	12599
30.3	WC seti (asma klozet kanalsız) beyaz	Adet	21434
30.4	WC seti (kanalsız duvara dayanan model klozet) beyaz	Adet	29291
30.5	Gömme WC seti beyaz (gömme rezervuar, kumanda paneli, klozet, kapak dahil)	Adet	20876
30.6	Pissuvar beyaz+ayırıcısı porselen	Adet	8614
30.7	Fotoselli pissuvar beyaz+ayırıcısı porselen	Adet	33635
30.8	Ayırıcı Porselen (pisuvar için)	Adet	2739
30.9	Engelli wc seti+1 hareketli tutunma barı+1 sabit tutunma barı	Adet	40761
30.10	Sabit tutunma barı (L şeklinde) (zemine ve duvara monte)	Adet	3210
30.11	Hareketli tutunma barı	Adet	2996
30.12	Sabit tutunma barı (duvara monte, 50 cm)	Adet	3745
30.13	Sıvı sabun dispanseri (paslanmaz çelik)	Adet	1605
30.14	Sıvı sabun dispanseri (plastik)	Adet	1070
30.15	Duvara monte peçetelik (paslanmaz çelik)	Adet	1605
30.16	Duvara monte paslanmaz çelik tuvalet kağıtlığı (kapaksız)	Adet	3210
30.17	Duvara monte paslanmaz çelik fırçalık (cam kaseli)	Adet	3745
30.18	Paslanmaz çelik tuvalet fırçası	Adet	1070
30.19	Cimri kağıt verici (plastik)	Adet	2140
30.20	Cimri kağıt verici (paslanmaz çelik)	Adet	2040
30.21	Duvara monte yuvarlak havluluk (krom)	Adet	1017

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
31.	**LAVABOLAR** **(Temiz su boruları hariç, pis su boruları rogara kadar dahil, tüm aksamlar komple)**		
31.1	Lavabo ayaksız beyaz, mikserli + Ayna	Adet	11998
31,2	Lavabo ayaklı beyaz, mikserli + Ayna	Adet	14997
31.3	Engelli Lavabo ayaksız beyaz, mikserli + ayna (özel, hareketli)	Adet	26996
31.4	Üstten gömme lavabo (46x58 oval) , mikserli + Ayna	Adet	11998
31,5	Alttan gömme lavabo (40x50 cm) dikdörtgen , mikserli + Ayna	Adet	10499
31.6	Tezgah üstü lavabo (45 cm yuvarlak) , mikserli + Ayna	Adet	12613
31,7	Tezgah üstü lavabo (45x55 dikdörtgen) , mikserli + Ayna	Adet	13536
31,8	Mixer (lavabo için.)	Adet	4922
31,9	Ayna (50x70cm)	Adet	1231
32.	**BANYOLAR** **(Temiz su boruları hariç, pis su boruları rogara kadar dahil, tüm aksamlar komple)**		
32.1	Banyo beyaz akrilik (70 x 170 cm) + mikser (kapaklar dahil)	Adet	22609
32.2	Duş beyaz akrilik (90 x 90 cm) + mikser (kapaklar dahil)	Adet	13536
32.3	Engelli Duş beyaz akrilik (90 x 90 cm) + duş oturağı + mikser + tutunma barı (sabit)	Adet	26996
32.4	Duş kabini mika (90x90 cm kare)(köşe girişli)	Adet	13536
32.5	Duş kabini mika (70x170 cm) (ortadan girişli, yanlar sabit)	Adet	17997
32.6	Duş kabini temperli cam buzlu (90x90 cm kare) (köşe girişli)	Adet	14997
32.7	Duş kabini temperli cam buzlu (70x170) (ortadan girişli, yanlar sabit)	Adet	16537
32,8	Paslanmaz çelik çöp kovası (3 lt) (pedallı)	Adet	1846
32.9	Paslanmaz çelik çöp kovası (16 lt)(pedallı)	Adet	2402
32,10	Paslanmaz çelik çöp kovası (12 lt) (sallanır)	Adet	2103
32.11	Paslanmaz çelik çöp kovası (25 lt)(sallanır)	Adet	3153
32.12	Paslanmaz çelik duş kanalı (50 cm)	Adet	1846
32.13	Sürgülü duş mikseri + Boru + Duş Başlığı (tüm set dahil)	Adet	3153
32.14	Cam kabine kumlama yapılması	Adet	4922
32.15	Kabin Montajı	Adet	3076
33.	**TEKNELER** **(Temiz su boruları hariç, pis su boruları rogara kadar dahil, tüm aksamlar komple)**		
33.1	Tek gözlü tek taraflı çelik tekne + mikser	Adet	13498
33.2	Çift gözlü tek taraflı çelik tekne + mikser	Adet	17997
33.3	Tek gözlü granit döküm tekne + mikser	Adet	25495
33.4	Çift gözlü granit döküm tekne + mikser	Adet	26996
33.5	Mixer (Tekne için)	Adet	4922
34.	**ROGAR**		
34.1	40 x 40 cm beton rogar + kompozit kapak	Adet	8025
34.2	80 x 60 cm beton rogar + kompozit kapak	Adet	14980
35.	**EMİCİ KUYU**		
35.1	Ø 105 cm (makine kazısı, delikli beton büzler, beton kapak dahil)	mt	4922
36.	**SEPTİK TANK**		
36.1	Prefabrike beton (10 kişilik)	Adet	52912
36.2	Yerinde döküm betonarme (30 kişilik)	Adet	107054

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
37.	**SU DEPOLARI - TEMİZ SU BAĞLANTILARI (Bağlantı aksamları dahil)**		
37.1	Politilen depo (1 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	14520
37.2	Politilen depo (1.5 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	17596
37.3	Politilen depo (2 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	18334
37.4	Politilen depo (3 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	34718
37.5	Politilen depo (5 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	39499
37.6	Politilen depo (8.5 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	54019
37.7	Politilen depo (10 tonluk) temini ve yerine montajı	Adet	63679
37.8	H = 40 cm demir ayak (1 - 2 tonluk yatık depo için)	Adet	5083
37.9	H = 40 cm demir ayak (3 tonluk yatık depo için)	Adet	5789
37.10	Demir kule ayak (siyah borudan) (1 tonluk depo için) (boya dahil) (6 mt yükseklik için)	mt	37617
37.11	Temiz su motoru (1 Hp) (bağlantısı dahil)+press kontrol temini ve montajı	Adet	16612
37.12	Temiz su bağlantısı sıcak - soğuk (lavabo, wc, eviye, v.b için) (borular hariç)	Adet	8897
37.13	Temiz su boruları (montajlı) (lavabo, wc, eviye, v.b için)	Adet	8897
38.	**GÜNEŞ ISITICILI SU DEPOLARI**		
38.1	Boiler (kazan) 120 lt temini ve montajı (emaye basınçlı)	Adet	19073
38.2	Boiler (kazan) 120 lt temini ve montajı (galvanizli basınçlı)	Adet	16612
38.3	Su deposu + boiler (kazan) + camlar (1 tonluk komple, galvanizli basınçlı kazan)	Adet	49589
38.4	Su deposu + boiler (kazan) + camlar (1 tonluk komple, emaye basınçlı kazan)	Adet	52050
38.5	Su deposu + boiler (kazan) + camlar (1,5 tonluk komple, galvanizli basınçlı kazan)	Adet	52050
38.6	Su deposu + boiler (kazan) + camlar (1,5 tonluk komple, emaye basınçlı kazan)	Adet	55865
38.7	Su deposu + boiler (kazan) + camlar (2 tonluk komple, galvanizli basınçlı kazan)	Adet	55865
38.8	Su deposu + boiler (kazan) + camlar (2 tonluk komple, emaye basınçlı kazan)	Adet	59679

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
39.	**KALDIRIM - SUBASMAN İŞLERİ - BÜZ, BORU, KABLO DÖŞENMESİ**		
39,1	Beton bordür temini ve montajı (kazı, grobeton, harç dahil)	mt	990
39.2	Beton kanivo temini ve montajı (grobeton, harç dahil)	mt	990
39.3	Parçalı beton (d = 15 cm) kaldırım, Ø 50 beton büz tüm çevre betonlu, elekaltı stabilize, bordür (genişlik 240 cm)	mt	10475
39.4	Parçalı beton (d = 15 cm) kaldırım, Ø 50 beton büz tüm çevre betonlu, elekaltı stabilize, bordür (genişlik 150 cm)	mt	8148
39.5	Beton parke (d = 6 cm) kaldırım, 5 + 5 cm kum, naylon, Ø 50 beton büz tüm çevre betonlu, elekaltı stabilize, bordür (genişlik 240 cm)	mt	9475
39,6	Beton parke (d = 6 cm) kaldırım, 5 + 5 cm kum, naylon, Ø 50 beton büz tüm çevre betonlu, elekaltı stabilize, bordür (genişlik 150 cm)	mt	7445
39.7	Bina çevre kaldırımı (subasman) (d = 20 cm) (blokaj, betonarme, kalıplı)	m2	2067
39.8	Ø 30 cm beton büz temini ve döşenmesi (hendek kazısı, taban kumu, tüm çevre grobetonlu)	mt	3175
39.9	Ø 50 cm beton büz temini ve döşenmesi (hendek kazısı, taban kumu, tüm çevre grobetonlu)	mt	4128
39.10	Ø 100 cm beton büz temini ve döşenmesi (hendek kazısı, taban kumu, tüm çevre grobetonlu)	mt	7647
39.11	Ø 200 mm koruge boru temini ve döşenmesi (hendek kazısı, tüm çevre kumlu)	mt	1366
39.12	Ø 200 mm koruge boru temini ve döşenmesi (hendek kazısı, tüm çevre grobetonlu)	mt	4331
39.13	Kablo kanalı h = 1 m (kazı normal toprak, kumlama,elektrik taşı,geri dolgu ve sıkıştırma)	mt	2031
39.14	Kablo kanalı h = 1 m (kırıcılı sert kaya kazısı, kumlama, elektrik taşı, taşıma stabilize toprak ile dolgu ve sıkıştırma)	mt	2843

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
40.	**SINIR TELLEMESİ - ÇEVRE DUVARI**		
40,1	Galvanize baklavalı tel (2 mm, 8 X 8 cm gözlü) ile telleme (h = 120 cm) yapılması (h = 200 cm dikmeler 2,5 m ara ile (Ø 1½) galvanizli, her dikme altında 40 x 40 x 40 cm grobeton temel, betonarme hatıl 20 x 40 cm)	mt	3692
40,2	Telleme direkleri üstüne L = 40 cm eğimli boru (Ø 1½ galvanizli) ve 3 sıra ilave dikenli tel çekilmesi farkı	mt	185
40,3	PVC kaplı galvanizli baklavalı tel (3 mm, 8 X 8 cm gözlü) ile telleme (h = 120 cm) yapılması (h = 200 cm dikmeler 2,5 m ara ile (Ø 1½) galvanizli, her dikme altında 40 x 40 x 40 cm grobeton temel, betonarme hatıl 20 x 40 cm)	mt	3815
40,4	Panel tel çit (et kalınlığı 4.5 mm)(75cmx250cm) ile telleme yapılması (1 tel+1 direk+aparatlar)(mevcut taşıyıcı sistem üzerine montaj) (Ekstra direk fivatı=250tl)	2.5 mt	3445
40,5	Panel tel çit (et kalınlığı 4.5 mm)(100cmx250cm) ile telleme yapılması (1 tel+1 direk+aparatlar)(mevcut taşıyıcı sistem üzerine montaj) (Ekstra direk fivatı=275tl)	2.5 mt	3692
40,6	Panel tel çit (et kalınlığı 4.5 mm)(120cmx250cm) ile telleme yapılması (1 tel+1 direk+aparatlar)(mevcut taşıyıcı sistem üzerine montaj) (Ekstra direk fivatı=320tl)	2.5 mt	3815
40,7	Panel tel çit (et kalınlığı 4.5 mm)(150cmx250cm) ile telleme yapılması (1 tel+1 direk+aparatlar)(mevcut taşıyıcı sistem üzerine montaj) (Ekstra direk fivatı=342tl)	2.5 mt	4307
40,8	Panel tel çit (et kalınlığı 4.5 mm)(200cmx250cm) ile telleme yapılması (1 tel+1 direk+aparatlar)(mevcut taşıyıcı sistem üzerine montaj) (Ekstra direk fivatı=390tl)	2.5 mt	5045
40,9	Çevre duvarı (20 cm) (beton-briket duvar) (h=120 cm) (tekil temel, BK, betonarme kolonlar, duvar üstü hatıl) (sıvasız, boyasız)	mt	4676
40,10	Çevre duvarı (20 cm) (beton-briket duvar) (h=120 cm) (tekil temel, BK, betonarme kolonlar, duvar üstü hatıl) (sıvalı, boyalı)	mt	7998
40,11	Çevre duvarı (20 cm) (tuğla duvar, sıvalı, boyalı) (h = 120 cm) (şerit temel kazısı, betonarme temel hatılı, betonarme kolonlar)	mt	6768
40,12	Kesme sarı taş (A Kalite) ile çevre duvarı (20 cm) (h = 120 cm) (şerit temel kazısı, betonarme temel hatılı, betonarme kolonlar, beton harpuşta)	mt	17227
40,13	Kırma dağtaşı ile harçlı duvar örülmesi (temel kazısı ve betonu dahil)	m3	8614
40,14	Kırma kumtaşı ile harçlı duvar örülmesi (temel kazısı ve betonu dahil,sıfır derz)	m3	12305
40,15	Çim çit yapay yeşil duvar (mevcut taşıyıcı sistem üzerine montaj)	m2	3692
41	**PERDELER**		
41,1	Zebra perde, polyester	m2	984
41,2	Zebra perde, bambu kumaş	m2	1107
41,3	Stor perde, polyester	m2	677
41,4	Stor perde, sık doku /keten	m2	800
41,5	Screen perde	m2	1231
41,6	Blackout perde	m2	1046
41,7	Zebra Blackout perde	m2	1600

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	GÜNCEL BİRİM FİYAT (TL)
42	**GÜÇLENDİRMELER (TAKVİYELER)**		
42,1	El ile yumuşak toprak kazısı (kazıdan çıkanların atılması dahil)	m³	3531
42,2	Yıkım işlerinin yapılması (tuğla, yığma), (yıkımdan çıkanların temizlenip, atılması dahil)	m³	2295
42,3	Yıkım işlerinin yapılması (betonarme), (yıkımdan çıkanların temizlenip, atılması dahil)	m³	2754
42,4	Takviye için her çeşit profil ve saçdan güçlendirme, taşıyıcı döşeme veya boşluk kapatma yapılması	kg	165
42,5	Ankrajlar için civata (somun, pul dahil)	adet	535
42,6	Karotla betonarmede delik açma,kapama 25-30 cm arası. (1 adet için)	adet	5136
42,7	Karotla betonarmede delik açma,kapama 25-30 cm arası. (1-4 adet için)	adet	4280
42,8	Karotla betonarmede delik açma,kapama 30cm-60cm arası fiyat farkı	cm	17
42,9	Karotla betonarmede delik açma,kapama 60cm-100cm arası fiyat farkı	cm	27
42,10	Karotla betonarmede delik açma,kapama 100cm-150cm arası fiyat farkı	cm	37
42,11	Güçlendirme için kalıp işleri yapılması (1m² ile 5m² arası)	m²	4280
42,12	Güçlendirme için kalıp işleri yapılması (5m² ile 30 m² arası)	m²	2167
42,13	Güçlendirme için kalıp işleri yapılması (30m² üzeri)	m²	1070
42,14	Takviye için Ø 8- Ø 28 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması (0 ile 1 ton arası)	ton	67678
42,15	Takviye için Ø 8- Ø 28 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması (1 ile 3 ton arası)	ton	55373
42,16	Takviye için Ø 8- Ø 28 mm nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması 3 ton üzeri)	ton	49220
42,17	Kalıp sistemi ile betonarmenin askıya alınması işlemi	m²	1046
42,18	Takviye için kalıp iskelesi yapılması	m³	155
42,19	Paspayının kırılması (kolon), (kırım yapılması, kırım için iskele kurulması, kırılan malzemenin temizlenip atılması)	m²	856
42,20	Paspayının kırılması (kiriş), (kırım yapılması, kırım için iskele kurulması, kırılan malzemenin temizlenip atılması)	m²	1070
42,21	Mevcut kolon içerisinde yağmur suyu borusu olması durumunda tüm borunun grout harcı ile doldurulması.	m	1130
42,22	Aderans sağlayıcı kaplama yapılması (kolon)	m²	535
42,23	Aderans sağlayıcı kaplama yapılması (kiriş)	m²	642
42,24	Betonarme elemana epoksi yapıştırıcı ile filiz ekimi (60cm'e kadar), (karot makinesi ile delme işi, epoksi, ankraj demiri dahil), (30cm gömülecek şekilde)	adet	428
42,25	Betonarme elemana epoksi yapıştırıcı ile filiz ekimi (150cm'e kadar), (karot makinesi ile delme işi, epoksi dahil)	adet	535
42,26	C25/30 Beton (0 ile 1m³ arası), (Lefkoşa bölgesi)	m³	13206
42,27	C25/30 Beton (0 ile 1m³ arası) mesafe farkı (Girne, Güzelyurt, Mağusa bölgesi)	m³	171
42,28	C25/30 Beton (0 ile 1m³ arası) mesafe farkı (Lefke, Karpaz bölgesi)	m³	330
42,29	C25/30 Beton (1 ile 4m³ arası)	m³	11794
42,30	C25/30 Beton (4m³ üzeri)	m³	5737
42,31	C30/37 Beton (0 ile 1m³ arası), (Lefkoşa bölgesi)	m³	13517
42,32	C30/37 Beton (0 ile 1m³ arası) mesafe farkı (Girne, Güzelyurt, Mağusa bölgesi)	m³	177
42,33	C30/37 Beton (0 ile 1m³ arası) mesafe farkı (Lefke, Karpaz bölgesi)	m³	347
42,34	C30/37 Beton (1 ile 4m³ arası)	m³	11895
42,35	C30/37 Beton (4m³ üzeri)	m³	5944
42,36	C35/45 Beton (0 ile 1m³ arası), (Lefkoşa bölgesi)	m³	13830
42,37	C35/45 Beton (0 ile 1m³ arası) mesafe farkı (Girne, Güzelyurt, Mağusa bölgesi)	m³	188
42,38	C35/45 Beton (0 ile 1m³ arası) mesafe farkı (Lefke, Karpaz bölgesi)	m³	370
42,39	C35/45 Beton (1 ile 4m³ arası)	m³	12170
42,40	C35/45 Beton (4m³ üzeri)	m³	6620
42,41	C25/30 Takviye için Self Compacting (kendinden sıkışan beton)	m³	11264
42,42	C30/37 Takviye için Self Compacting (kendinden sıkışan beton)	m³	11652
42,43	C35/45 Takviye için Self Compacting (kendinden sıkışan beton)	m³	12041
42,44	C40/50 Takviye için Self Compacting (kendinden sıkışan beton)	m³	12429

SIRA NO	İMALATIN ÇEŞİDİ	ÖLÇÜ BİRİM	BİRİM FİYAT (TL)
42,45	Ankraj Uygulama (sarıtaş yüzeye demir filiz ekimi)	adet	262
42,46	Ankraj Uygulama (tuğla yüzeye demir filiz ekimi)	adet	235
42,47	Ankraj Uygulama (ahşap yüzeye demir filiz ekimi)	adet	214
42,48	Çimento esaslı polimer tamir harcı ile beton onarımı yapılması (2cm kalınlığa göre, C25)	m²	1236
42,49	Çimento esaslı polimer tamir harcı ile beton onarımı yapılması (2cm kalınlığa göre, C40)	m²	1412
42,50	Çift Yönlü (600gr/m2) Karbon Lifli Kumaş ile güçlendirme yapılması	m²	1637
42,51	Tek yönlü FRP (lifli polimer) kumaşlarla betonarme elemanların güçlendirilmesi (Tek Kat), (kolon)	m²	4577
42,52	Tek yönlü FRP (lifli polimer) kumaşlarla betonarme elemanların güçlendirilmesi (İki Kat), (kolon)	m²	9155
42,53	Tek yönlü FRP (lifli polimer) kumaşlarla betonarme elemanların güçlendirilmesi (Üç kat), (kolon)	m²	13733
42,54	Tek yönlü FRP (lifli polimer) kumaşlarla betonarme elemanların güçlendirilmesi (Tek Kat), (kiriş)	m²	5722
42,55	Tek yönlü FRP (lifli polimer) kumaşlarla betonarme elemanların güçlendirilmesi (İki Kat), (kiriş)	m²	11444
42,56	Tek yönlü FRP (lifli polimer) kumaşlarla betonarme elemanların güçlendirilmesi (Üç kat), (kiriş)	m²	17166
42,57	Karbon plaka (10cmx1,2mm >3000 Mpa çekme mukavemeti)	m	1831
42,58	Çift yönlü karbon fiber hasırla betonarme elemanların güçlendirilmesi	m²	2584
42,59	Tamir harcı ile uygulanan çift yönlü cam fiber hasırla yığma yapıların güçlendirilmesi	m²	1969
42,60	Hidrolik kireç harcı ile uygulanan çift yönlü cam fiber hasırla yığma yapıların güçlendirilmesi	m²	2830
42,61	Yığma Duvarlarda Püskürtme Betonu (Shotcrete) ile güçlendirme yapılması	m³	4922
42,62	Hazır Beton ile güçlendirme yapılması (4cm/m² kalınlığa göre, C30)	m²	3692
42,63	Q131xQ131 hasır	m²	185
42,64	Yeni çelik taşıyıcı elemanların imalatı (kesim, deliklerin hazırlanması, temizlenmesi ve korozyona karşı iki el boyanması ve montajı)	kg	308
42,65	Tamirat işleri (korozyondan arındırılmış mevcut donatılara , yapısal tamir harcı ile örtülmesi uygulandıktan sonra sıva ve boya yapılması)	m²	1572
42,66	Kırım sonrası seramik ve karo mozaik işleri (süpürgelik dahil), (1-3 m² arası)	m²	2311
42,67	Kırım sonrası seramik ve karo mozaik işleri (süpürgelik dahil), (3 m² üzeri)	m²	2087
42,68	Polyester katkılı bütüm membran (3 mm) (yansıtıcı boya dahil)(APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C), (1-3 m² arası)	m²	800
42,69	Polyester katkılı bütüm membran (4 mm) (yansıtıcı boya dahil) (APP (Atactic polypropilen) katkılı plastomerik su yalıtım örtüsü, Polyester Keçe Taşıyıcılı bitüm membran (Soğukta bükülme dayanımı -10°C, sıcaklık dayanımı +120°C), (1-3 m² arası)	m²	960
42,70	Çimento esaslı, çift komponentli, UV dayanımlı, tam elastik, astarlı, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı (3,5 kg / m²) (çatı teraslarına), (1-3 m² arası)	m²	1038
42,71	Çimento esaslı, çift komponentli, UV dayanımlı, tam elastik, astarlı, sürme su yalıtımı, (3 kg / m²) (çatı teraslarına) (filesiz), (1-3 m² arası)	m²	1008
42,72	Çimento esaslı, çift komponentli, yarı elastik, astarlı, kanaviçe fileli, sürme su yalıtımı, (4 kg / m²) (ıslak hacim ve balkon tabanları ile duvarlarna), (1-3 m² arası)	m²	1038
42,73	Çimento esaslı, çift komponentli, yarı elastik, astarlı, sürme su yalıtımı (3 kg / m²) (ıslak hacim ve balkon tabanları ile duvarlarna)(filesiz), (1-3 m² arası)	m²	776
42,74	Alumınyum ve/veya ahşap kapı, pencere söküm işleri	m²	535
42,75	Sökülen alumınyum ve/veya ahşap kapı, pencerenin yeniden montaj yapılması	m²	1070
42,76	Klimaların iç/dış ünite söküm işleri	adet	1605
42,77	Sökülen klimaların iç/dış ünite montaj işleri	adet	2140
42,78	Akıllı tahta sökme/montaj yapılması	adet	4280